

## تعن بالم هيلز للتعمير عن توقيع إتفاقيه مع جوليس برجر لإداره تطوير المرحلة الأولى من مشروع باديه بمدينة ٦ أكتوبر

القاهرة / لندن، ١١ سبتمبر ٢٠١٩: تعن شركة بالم هيلز للتعمير ("بالم هيلز" أو "الشركة")، شركة رائدة في مجال التطوير العقاري في مصر، عن توقيع إتفاقية مع شركة جوليس برجر الألمانية ("جي بي أي") لإداره تطوير المرحلة الأولى (IA) من مشروع باديه بمدينة ٦ أكتوبر.

سوف تتولى جي بي أي جميع أنشطة الإدارة والإشراف على تطوير المرحلة الأولى من مشروع باديه بما في ذلك إدارة ورصد جميع أنشطة المقاولين، والعمل كمستشار للمشروع، وإدارة التصميمات، وإدارة برنامج التشييد والبناء، والتصنيع خارج الموقع، وعمليات النقل، وإعداد إستراتيجية التطوير وتنفيذها، وإدارة التكاليف، وإدارة مراقبة الجودة، وإدارة الهندسة القيمة.

والجدير بالذكر أن المرحلة الأولى من مشروع باديه تغطي مساحة ٣٣٢ فدان من أصل ٣,٠٠٠ فدان. وتشمل المرحلة الأولى شقق سكنية ووحدات مستقلة بإجمالي مساحة بنائية قدرها ٦٢٢,٣١٧ متر مربع، بالإضافة إلى مدرسة دولية، مباني إدارية، نادي إجتماعي/رياضي وذلك على مساحة بنائية قدرها ١٧٠,٠٠٠ متر مربع. وسوف تشمل البنية التحتية للمرحلة المذكورة تطوير شبكة طرق داخلية تبلغ مساحتها ٢٧,٠٠٠ متر، والتي سوف تتصل بشبكة الطرق العامة الحالية والمستقبلية، وإمدادات المياه الصالحة للشرب، ومياه الري باستخدام مياه الصرف الصحي المعالجة، وجمع مياه الصرف الصحي والمخلفات، مع توفير الطاقة وأنظمة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، مصحوبة بمناطق عامة وحدائق ومساحات خضراء. وتتوقع الشركة بدء تسليم الوحدات بالمرحلة الأولى خلال عام ٢٠٢٢.

-إنتهى-

## نبذة عن بالم هيلز:

بالم هيلز للتعمير، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، هي شركة مساهمة مصرية تأسست في عام ١٩٩٧. تقوم الشركة بتطوير مشاريع عقارية بالمجتمعات العمرانية الجديدة، وتمتلك محفظة من أكثر محافظ الأراضي تنوعاً في جمهورية مصر العربية، على مساحة تبلغ ٤١,٥ مليون متر مربع، وتتضمن قطعه ارض بمساحة ٥ مليون متر مربع بالمملكة العربية السعودية. وتعمل الشركة على تطوير وحدات سكنية أولية في شرق وغرب القاهرة، بالإضافة إلى وحدات موسمية مطلة على البحر الأبيض المتوسط بالساحل الشمالي.

وبنهاية النصف الأول من عام ٢٠١٩، قامت الشركة بتسليم ما يزيد عن ١٠,١٠٠ وحدة سكنية داخل مشاريعها، متضمناً ٥,٠٦٤ وحدة في ثلاثة عشر مشروعاً تم إنجازهم بنجاح. حالياً، تقوم بالم هيلز بتطوير عشر مشاريع، أربع مشاريع بغرب القاهرة، أربع مشاريع بشرق القاهرة، ومشروعين بالساحل الشمالي، بإجمالى مبيعات متراكمه تتجاوز ١٤ مليار جنيه. بالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة ٥ مشروعات جديدة، من بينهم أربعة مشاريع بنظام مشاركة الإيرادات. يعتبر سهم شركه بالم هيلز للتعمير من أكثر الأسهم المقيدة تداولاً و سيوله بالبورصة المصرية، و مقيد بالبورصة المصرية تحت الرمز (PHDC-CA)، و كذلك ببورصة لندن، حيث يتم تداول شهادات الإيداع الدولية الخاصة بالشركة تحت الرمز (PHDC-LI). للمزيد من المعلومات برجاء زياره موقع الشركة:

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

للاتصال بعلاقات المستثمرين:

ممدوح عبد الوهاب

رضوى أبو النجا

ت/ ٠٢٣٥٣٥١٢٠٠ (داخلي: ١٥٠٤)

[Investor.relations@phdint.com](mailto:Investor.relations@phdint.com)

تطبيق علاقات المستثمرين

لتحميل التطبيق على الهاتف الذكى

IOS:

<https://itunes.apple.com/app/id10757088300>

Android:

[https://play.google.com/store/apps/details?id=com.euroland.mobiletools.eq\\_phdc](https://play.google.com/store/apps/details?id=com.euroland.mobiletools.eq_phdc)



Scan The QR Code  
For Our IR APP