

بالم هيلز للتعمير تسجل مبيعات بإجمالى ٥٨٩ مليون جنيه بمشروع كابيتال جاردنز، والتي تمثل ٩٥% من إجمالى الوحدات المطروحة خلال الأسبوع الأول منذ فتح باب الحجز

القاهرة / لندن ١٥ ديسمبر ٢٠١٥: تعلن شركة بالم هيلز للتعمير ش.م.م. ("بالم هيلز") عن تسجيل مبيعات قياسيه بمشروع كابيتال جاردنز - مشروع التطوير المشترك مع شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير ش.م.م. ("مدينة نصر"). وبناءً على نجاح البيع وتزايد الطلب على الشريحة الأولى المكونه من ٢٨٠ شقه، قامت بالم هيلز بفتح باب الحجز بالشريحة الثانية المكونه من ١٥٤ شقه، بإجمالى ٤٣٤ شقه متاحه للبيع، وذلك من ضمن إجمالى ٧٥٦ شقه بالمرحلة الأولى. والجدير بالذكر أنه تم بيع وحجز ٤١١ شقه بإجمالى قيمه تعادل ٥٨٩ مليون جنيه خلال الأسبوع الأول من فتح باب الحجز.

كابيتال جاردنز هو مشروع التطوير المشترك لمجمع سكني متكامل الخدمات بشرق القاهرة علي مساحة ٤٣٤ الف متر مربع (١٠٣ فدان تقريباً). وذلك في قطعة الأرض المملوكه لشركة مدينة نصر بإجمالى مساحة ٥,٥ مليون متر مربع، والواقعة بالقاهرة الجديدة، والكائنه بالقرب من العاصمه الإداريه الجديده المعلن عنها سابقا من قبل الحكومه المصريه. والجدير بالذكر أن تنمية وتطوير مشروع كابيتال جاردنز سوف تتم على أربعة مراحل، ومن المتوقع أن يتم تسليم وحدات المرحله الأولى من المشروع قبل نهايه عام ٢٠١٩.

وعقب طارق عبد الرحمن، الرئيس التنفيذى المشارك لشركة بالم هيلز: "أنه لمن دواعى سرورى تحقيق هذا التقدم الملحوظ بالمشروع، والذي يؤكد مجدداً بوضوح قوة وسلامة قطاع العقارات المصرى، ويعد دليلاً على إستمرارية وتزايد الطلب على وحدات ومنتجات الشركة، والتي سوف تعزز قيمتها من خلال الإستفاده من أحدث مشاريعنا بشرق القاهرة، وخلق قيمه مضافه للمساهمين على المدى الطويل من خلال تسريع وتيره المبيعات وتعجيل عملية التحصيل".

وعقب منى الحلو، نائب الرئيس التنفيذى للمبيعات لشركة بالم هيلز: "لاحظنا مؤخراً تزايد الطلب على وحدات مشروع كابيتال جاردنز، مما دعانا لفتح باب الحجز بالشريحة الثانية قبل التاريخ المخطط لذلك، مما يؤكد تزايد الطلب على المنتجات العقاريه ذات الجوده العاليه بمنطقة شرق القاهره، وذلك مدعوماً بثقه عملائنا وإهتمامهم بمنتجاتنا المعروضه بالسوق العقارى".

- إنتهى -

نبذة عن پالم هيلز:

پالم هيلز للتعمير، شركة رائده في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، شركة مساهمه مصريه تأسست في عام ١٩٩٧. تقوم الشركة بتطوير مشاريع عقاريه بالمجتمعات العمرانيه الجديده، وتمتلك محفظة من أكثر محافظات الأراضي تنوعاً في جمهورية مصر العربية، على مساحة تبلغ حوالي ٢٤ مليون متر مربع، وتتضمن قطعة أرض بمساحة ٥ مليون متر مربع بالمملكه العربية السعوديه. وتعمل الشركة على تطوير وحدات سكنيه أوليه (Primary Homes) في شرق وغرب القاهره، بالإضافة الى وحدات موسمية (Secondary Homes) مطله على البحر الأبيض المتوسط بالساحل الشمالى.

وبحلول نهايه الربع الثالث لعام ٢٠١٥ ومنذ تأسيسها، قامت الشركة بتسليم ما يزيد عن ٣,٨٠٠ وحده سكنيه بمشاريعها، والتي تشمل أكثر من ١,٤٠٠ وحده في إحدى عشر مشروعاً تم انجازهم بنجاح. حالياً تقوم الشركة بتطوير إثني عشر مشروعاً (خمس مشاريع بغرب القاهره، خمس مشاريع بشرق القاهره، ومشروعان بالساحل الشمالى)، وذلك بإجمالى مبيعات تراكميه تتعدى ٨ مليار جنيه مصري.

يعد سهم شركة پالم هيلز للتعمير من أكثر الأسهم المقيدته تداولاً وسيوله بالبورصه المصريه. أسهم الشركة مقيدته بالبورصه المصريه تحت الرمز (PHD.CA)، وكذلك ببورصه لندن، حيث يتم تداول شهادات الإيداع الدوليه الخاصه بالشركه تحت الرمز (PHDC.LI). للمزيد من المعلومات برجاء زيارة موقع الشركه: www.palmhillsdevelopments.com

للإتصال بعلاقات المستثمرين:

ممدوح عبد الوهاب

أحمد نور الدين حسن

ت/ ٠٢٣٥٣٥١٢٠٠ (داخلي: ١٥٠٣)

Investor.relations@phdint.com